European Investment Bank

SID Banka
Ideje premikajo meje.

GO LEA

EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

ENERGETSKA OBNOVA JAVNIH OBJEKTOV

Ivana Kacafura, GOLEA

Ptuj, 7. marec 2017

Ustvarjamo obnovljivo prihodnost

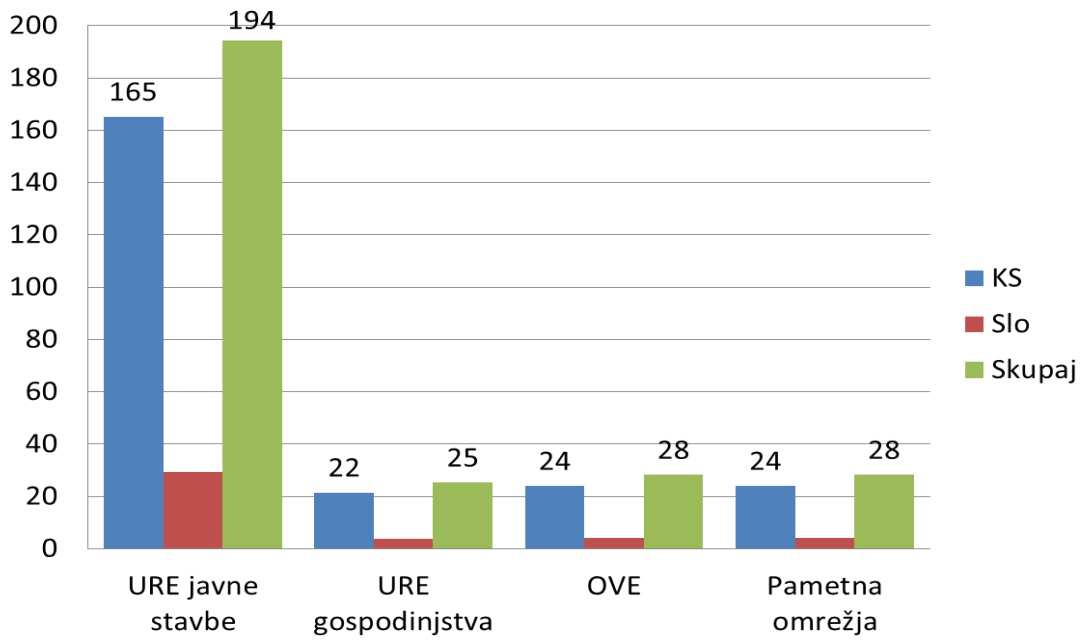
GOLEA GORIŠKA LOKALNA ENERGETSKA AGENCIJA NOVA GORICA

Poslanstvo zavoda Goriške lokalne energetske agencije **GOLEA** je **trajnostni razvoj** skozi doseganje **energetske samooskrbe Primorske regije**, s stalnim **izboljševanjem energetske učinkovitosti** in **rabe obnovljivih virov energije**.

PPP - EPC

Finančne spodbude EKP 2014-2020 (TRE)

Koda	Ukrep	Vrednost EU (mio EUR)
9	Veter (EE)	2,00
10	Sonce (EE)	6,00
11	Biomasa (EE)	2,00
12	Geo + hidro (EE)	2,00
13	URE javne stavbe	165,00
14	URE gospodijstva	21,50
15	Pametna omrežja	20,00
16	DOLB	14,00
44	Polnilnice za e-avtomobile	2,00
	Skupaj:	234,50



V OP 2014-2020 – TRE se pričakuje največ sredstev za ukrepe URE v javnih stavbah.

GO LEA

EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Javni razpis za sofinanciranje energetske prenove stavb v lasti in rabi občin

- Celovita energetska prenova stavb v (so)lasti občin – usklajena izvedba ukrepov učinkovite rabe energije na ovoju in stavbe in sistemih, kolikor je tehnično mogoče izkoristiti ves ekonomsko upravičen potencial
- objekti v lasti / solasti občine
- višina investicije > 750.000 € JZP oziroma > 500.000 € JN (brez DDV)
- višina sofinanciranja: 40% upravičenih stroškov MzI, v primeru JZP >50% zasebni partner, ostalo lastna udeležba

60 % lastna udeležba

40 % sredstva evropske kohezijske politike (85 % iz KS, 15 % iz obveznega nacionalnega prispevka)

Sofinancirani bodo upravičeni stroški.
DDV ni upravičen strošek.

60% lastna udeležba občine, če gre za JN.
60% lastna udeležba zasebnika, če gre za JZP.
JZP: Nad 50% investicije udeležba zasebnika in do 10% udeležba občine.
Večja možnost JZP: zasebnik poleg pogodbenega zagotavljanja prihrankov izvaja tudi pogodbeno oskrbo z energijo.

LS 1 > LS 2 > JOB 2016

GO LEA

EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Pogoji in zahteve razpisa za prijavo

- ✓ **Stavba ne izpolnjuje minimalnih zahtev energetske učinkovitosti**
- ✓ Odlok ali sklep o sprejetju LEK
- ✓ Energetska izkaznica objekta
- ✓ Razširjen energetski pregled objekta – **scenarij celovite energetske sanacije**
- ✓ Izveden **predhodni postopek ugotavljanja primernosti JZP** s pripadajočo dokumentacijo (v skladu z 31. členom Zakona o JZP)
- ✓ Poziv promotorjem
- ✓ **Investicijska dokumentacija** izdelana v skladu s točko 6.2 Navodil in potrjena s strani pristojnega organa
- ✓ Urejeno upravljavstvo
- ✓ Ocena možnosti JZP
- ✓ **Izdelana projektna dokumentacija (IDP, PZI)**
- ✓ PGD in PVO se izdelata, če je to zahtevano po trenutno veljavni gradbeni oziroma okoljski zakonodaji
- ✓ Izkaz energijskih lastnosti + Izjava o **doseganju predpisane ravni URE po PURES**
- ✓ Javni razpis JZP /Javno naročilo
- ✓ **Pridobljen pravnomočen sklep o izbiri izvajalca/ zasebnega partnerja**
- ✓ **Načrt merjenja in kontrole prihrankov energije + Načrt optimizacije sistema**
- ✓ Odlok o proračunu občine in NRP
- ✓ Obrazci vloge + Izjava vlagatelja

- Razširjen energetski pregled objekta → Na nivoju objekta
- DIIP Poziv promotorjem → Na nivoju operacije / občine
- Ocena možnosti javno-zasebnega partnerstva → Na nivoju operacije

+

- Odlok o JZP
- PIZ, IP
- NRP
- Javni razpis, Odločitev o izboru
- Novelacija IP, REP

Prijava na razpis

−

- Projektna dokumentacija (PZI, PGD)
- PIZ, IP
- NRP
- Javno naročilo, Odločitev o izboru
- Novelacija IP, REP

Prijava za kredit

April - Maj 2017 ?

POSTOPEK JZP predhodni postopek

Občine morajo obvezno izvesti predhodni postopek in preveriti možnost izvedbe projekta preko JZP

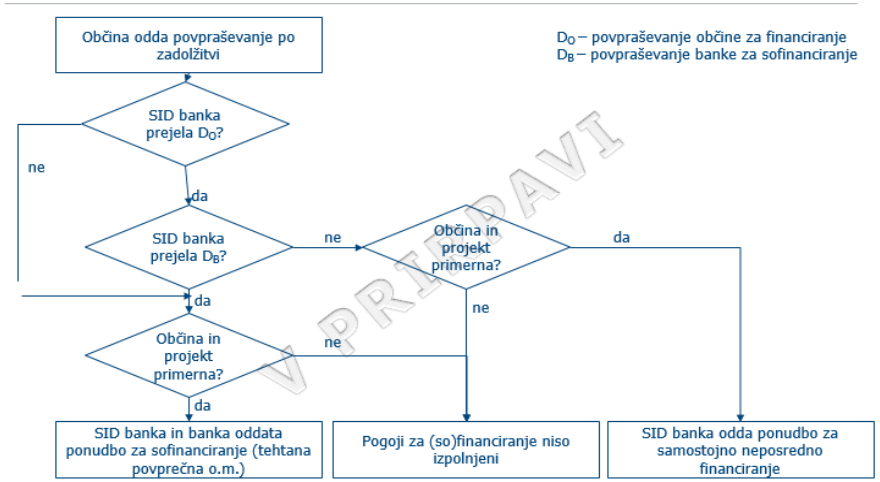
Če je test JZP negativen lahko investicijski projekt izvedejo same preko javnega naročila

JZP – koncesija storitev

MF je izdalo mnenje v katerem je pogodbeno zagotavljanje prihrankov opredelilo kot koncesijo storitev in katero se ne šteje v zadolževanje občin, če znaša novi skupni strošek (storitev + energija) manj, kot predhodni strošek za energijo.

ODPRTE DILEME

- Ustrezno financiranje MSP kot ESCO podjetij ter vzpostavitev finančnih mehanizmov, garancijskih shem,..
- Namenski kredit občinam, ki se vrača izključno iz prihrankov energije se ne šteje v zadolževanje občin.
- Občine si ne morajo poračunati DDV, kateri je neupravičen strošek in 40% nepovratnih sredstev postane 33% in kjer morajo računati še finančno vrzel in prihranke energije upoštevati kot prihodek investicijskega projekta.



GO LEA

EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Merila razpisa

		Utež 1	Utež 2	Max. št. točk	Skupno št. točk
A	**Prispevek k energetski učinkovitosti**				
	a) razmerje med letnim prihrankom končne energije in kondicionirano površino stavbe (kWh/ m²/ leto)	0,50	0,8	100,00	40,00
	b) razmerje med proizvodnjo energije iz OVE in porabo končne energije		0,2	100,00	10,00
	SKUPAJ	**0,50**	**1,0**	**100,00**	**50,00**
B	**Delež sofinanciranja upravičenih stroškov s strani upravičenca**				
	a) razmerje med letnim prihrankom končne energije in vrednostjo upravičenih stroškov (kWh/ €/ leto)	0,35	1,0	100,00	35,00
	SKUPAJ	**0,35**	**1,0**	**100,00**	**35,00**
C	**Prispevek k družbeni spremembi ter dvigu družbene ozaveščenosti**				
	a) izvedba operacije po JZP, ki omogoča izvedbo financiranja z energetskim pogodbeništvom	0,15	0,3	100,00	4,50
	b) višina operacije brez DDV (mio €)		0,5	100,00	7,50
	c) izgradnja električne polnilne naprave za avtomobile		0,2	100,00	3,00
	SKUPAJ	**0,15**	**1,0**	**100,00**	**15,00**
				SKUPAJ	**100,00**

D. Specifična merila za stavbe kulturne dediščine:

Pri stavbah kulturne dediščine se bodo pri izračunu kazalnika t_{Aa} (razmerje med letnim prihrankom končne energije in kondicionirano površino stavbe (kWh/m2/leto)), upoštevali učinki izvedbe prenove, vključno z ukrepi, ki jih zaradi varovanja kulturne dediščine ne bo možno izvesti v celoti ali delno (npr. fasada) oziroma, kot da je bil ukrep izvede,

Roki za prijave

- April 2017
- Junij 2017
- September 2017
- Razpis - Vsako leto začetek leta
- Po l. 2020 v veljavi nov PURES, kar pomeni zakonske zahteve za ES – ne bo upravičeno do sofinanciranja

Tehnična pomoč ELENA

The **E**uropean **L**ocal **En**ergy **A**ssistance - **ELENA**

Skupna pobuda EIB in EK v okviru evropskega programa IEE (Intelligent Energy Europe II)

EU sredstva za sofinanciranje tehnične pomoči za pripravo URE in OVE projektov

Ciljna skupina končnih prejemnikov: regionalni in lokalni organi, ki izvajajo regionalne in lokalne energetske koncepte

Cilj: pripraviti ekonomsko upravičene URE in OVE projekte in jih tako narediti zanimive za zunanje financiranje (energetsko pogodbeništvo, sredstva virov finančnih institucij,..)

http://www.bei.org/products/advising/elena/index.htm

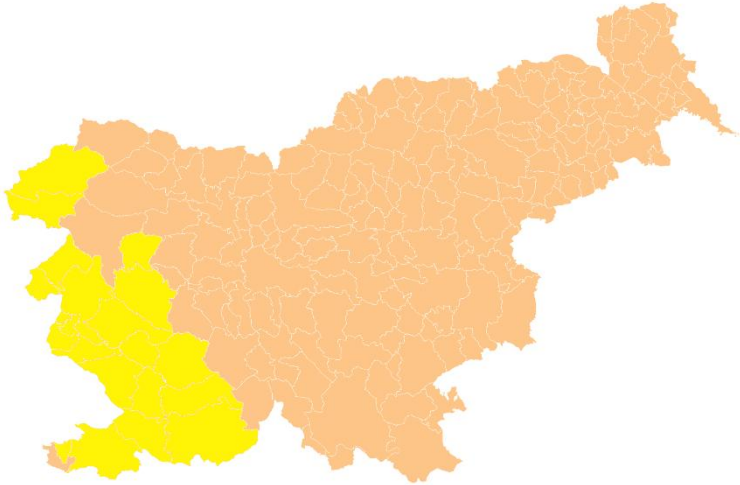
PROJEKT PM4PM ELENA

PM4PM – Preparation and Mobilisation of Financing for Sustainable Energy Investments in Primorska Region Municipalities

Skupen naložbeni projekt 21 občin

Nameni naložb:

- Celovita energetska prenova javnih stavb, stavbni ovoj, prezračevanje, ogrevanje, notranja razsvetljava
- Izgradnja / prenova sistemov za daljinsko ogrevanje na OVE
- Energetska prenova cestne razsvetljave
- Naložbe v učinkovit in čist urbani promet
- Naložbe v energetsko učinkovitost oskrbe z vodo



http://www.golea.si/elena

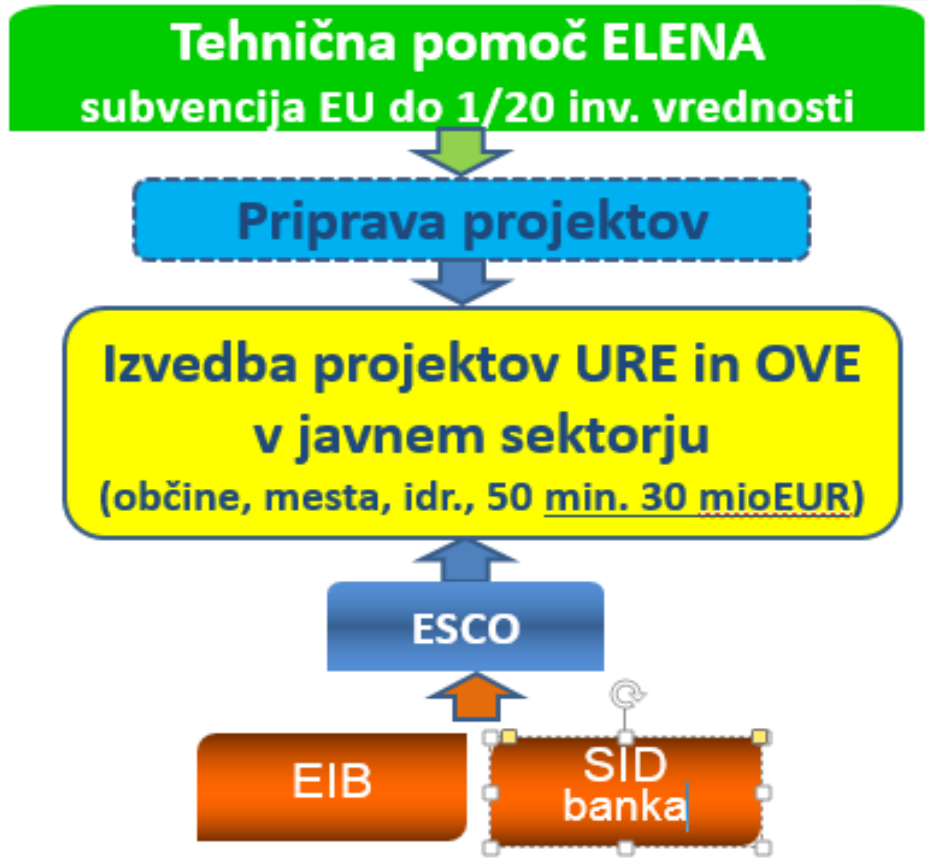
PLAN INVESTICIJ PROJEKTA ELENA

	OBČINA	ES JAVNIH STAVB	DOLB	JAVNA RAZSVETLJAVA	TRAJNOSTNA MOBILNOST	KOMUNALNA INFRASTR.	SKUPAJ	Pripadajoči znesek TP ELENA
1	AJDOVŠČINA	1.645.000				191.500	1.836.500	30.000
2	BOVEC	700.000	1.050.000	122.000	97.600		1.969.600	88.881
3	BRDA	0		250.000			250.000	11.282
4	CERKNO	982.736					982.736	44.348
5	DIVAČA	439.097			30.500	25.000	494.597	22.320
6	HRPELJE-KOZINA	2.082.300	500.000	0	54.900		2.637.200	119.008
7	IDRIJA	5.541.050	1.500.000	146.400	488.000	500.000	8.175.450	368.931
8	ILIRSKA BISTRICA	3.600.000	400.000	61.000	61.000	100.000	4.222.000	190.525
9	IZOLA	786.000		860.000	12.200		1.658.200	74.829
10	KANAL OB SOČI	270.000			61.000	20.000	351.000	15.839
11	KOBARID	1.000.000	400.000	366.000	61.000	200.000	2.027.000	91.472
12	KOPER	2.248.860	300.000	300.000	305.000	50.000	3.203.860	144.579
13	LOGATEC	902.960			60.000		962.960	43.455
14	LOG- DRAGOMER	500.000					500.000	22.563
15	MIREN-KOSTANJEVICA	464.000	30.000				494.000	22.293
16	NOVA GORICA	4.826.049	760.000	1.700.581	40.000	300.000	7.626.631	344.164
17	POSTOJNA	2.150.000		510.936	73.200		2.734.136	123.382
18	PIVKA			661.000	0		661.000	29.829
19	RENČE-VOGRSKO	225.228	0	50.000	35.000	150.000	460.228	20.769
20	SEŽANA	1.300.000		170.000	200.000	0	1.670.000	75.361
21	ZAGORJE	1.475.000	500.000		230.000		2.205.000	99.504
22	KOVOD	350.000					350.000	15.794
23	SS MONG	393.318					393.318	17.749
24	SS MOK	180.000					180.000	8.123
	SKUPAJ	**32.061.598**	**5.440.000**	**5.197.917**	**1.809.400**	**1.536.500**	**45.000.000**	**2.025.000**

Tehnična pomoč ELENA – upravičeni stroški

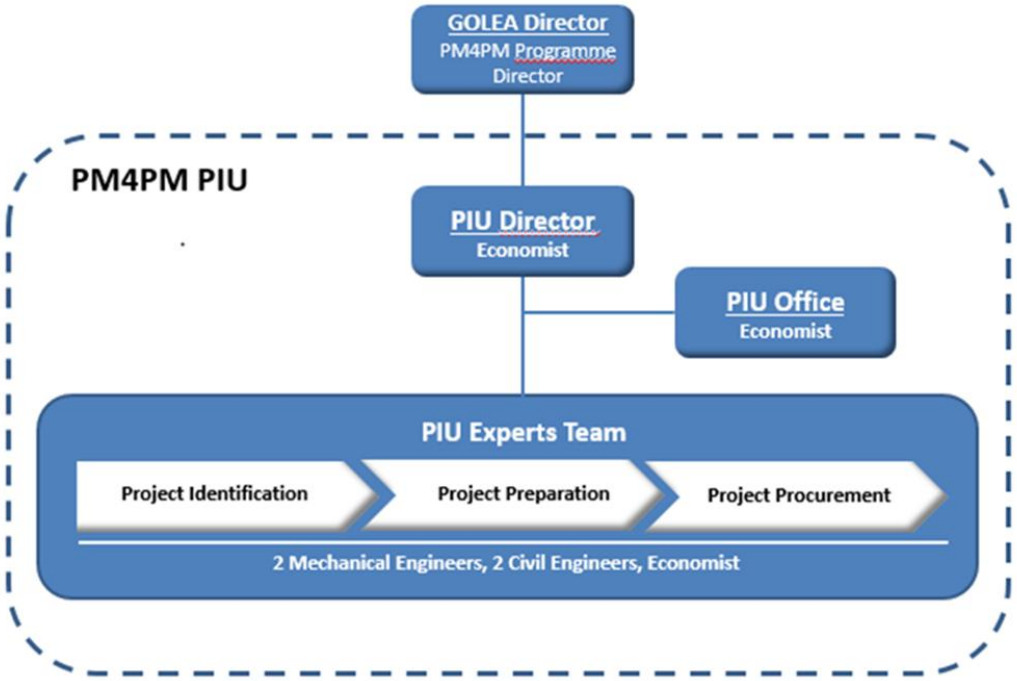
- Upravičeni stroški: 1/20 višine investicij
- Tehnična pomoč: 90% upravičenih stroškov tehnične pomoči
- Udeležba sodelujočih občin znaša 10%.

- Plan investicij: 45.000.000 EUR -> upravičeni stroški 2.250.000 EUR -> tehnična pomoč 2.025.000 EUR
- Posamezna investicija se zaključi s podpisom pogodbe s pogodbenikom (JZP) ali z izvajalcem (JN).
- Trajanje projekta 1.10.2016 – 30.9.2019



UPRAVIČENE AKTIVNOSTI

- Razširjeni energetski pregledi
- Investicijska dokumentacija
- Projektna dokumentacija
- Vloge za nepovratna sredstva
- Vloge za pridobitev kredita
- Postopki izbora izvajalcev – JZP/JN
- Ostala potrebna dokumentacija



IZVEDBA:

- Izvajalska enota 7 sodelavcev
- Zunanji izvajalci

MOŽNOST VKLJUČITVE

- **Pismo o zainteresiranosti**

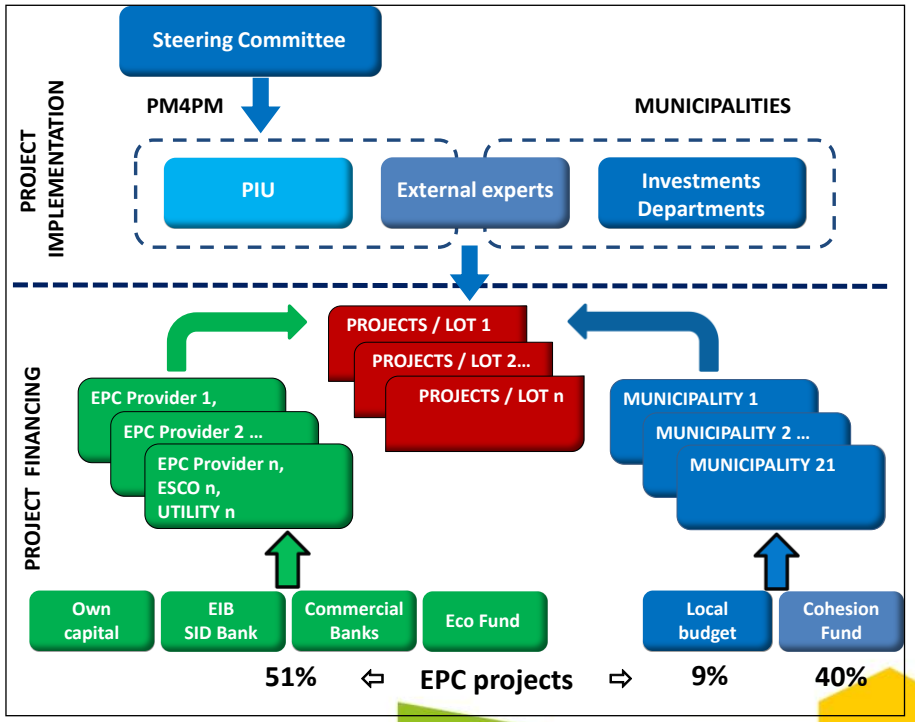
  Vsebina: namen, ocenjena višina investicije

- **Kontakt: Irena Pavliha, vodja projekta**

  irena.pavliha@golea.si

  05 393 24 80

- **Usmerjevalni odbor (Steering Committee)**



GORIŠKA LOKALNA
ENERGETSKA AGENCIJA
NOVA GORICA
Trg Edvarda Kardelja 1
5000 Nova Gorica
info@golea.si, www.golea.si

ivana.kacafura@golea.si

Uspešno izvajanje projektov!